

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июня 2005 года N 166

Об образовании технического совета по строительству  
в Ленинградской области

(с изменениями на 6 февраля 2008 года)

---

Утратило силу с 25 мая 2012 года на основании  
[постановления Правительства  
Ленинградской области от 29 марта 2012 года N 93](#)

---

---

Документ с изменениями, внесенными:  
[постановлением Правительства Ленинградской области от 6 февраля 2008  
года N 16.](#)

---

В целях обеспечения коллегиального рассмотрения и разработки решений задач производственного, научно-технического и социального развития инвестиционно-строительного комплекса Ленинградской области, а также совершенствования системы управления строительным комплексом в целях повышения эффективности его работы Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Образовать технический совет по строительству в Ленинградской области.
2. Утвердить Положение о техническом совете по строительству в Ленинградской области и состав совета согласно [приложениям 1 и 2](#).
3. Руководителям структурных элементов Администрации Ленинградской области оказывать необходимую помощь в работе технического совета по строительству в Ленинградской области.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области Брахно А.А.

Губернатор  
Ленинградской области  
В.Сердюков

# Приложение 1 к постановлению. Положение о техническом совете по строительству в Ленинградской области

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства  
Ленинградской области  
от 24 июня 2005 года N 166

## 1. Общие положения

1. Технический совет по строительству в Ленинградской области (далее - Совет) является постоянно действующим рабочим органом Правительства Ленинградской области для обеспечения коллегиального рассмотрения и разработки решений задач производственного, научно-технического и социального развития инвестиционно-строительного комплекса Ленинградской области.

2. Совет в своей деятельности руководствуется [Конституцией Российской Федерации](#), федеральными законами, правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, [Уставом Ленинградской области](#), областными законами, правовыми актами Губернатора Ленинградской области и Правительства Ленинградской области, а также настоящим Положением.

## 2. Задачи Совета

Основной задачей Совета является подготовка предложений и рекомендаций руководителям проектных, экспертных, надзирающих и контролирующих учреждений, предприятий и организаций инвестиционно-строительного комплекса Ленинградской области, осуществляющих мероприятия:

по формированию и проведению на территории Ленинградской области государственной политики по вопросам капитального строительства, развитию и совершенствованию инфраструктуры, развитию предприятий строительной индустрии и строительных материалов, разработке государственных мероприятий по вопросам капитального строительства и развития отрасли;

по ведению координационной, организационной и экспертной работы по проблемам отрасли;

по совершенствованию контроля и организации управления в инвестиционно-строительном комплексе, обеспечивающих сбалансированное развитие, соблюдение принципа комплексности;

по сокращению сроков согласовательно-разрешительных мероприятий на всех этапах осуществления строительства.

### **3. Функции Совета**

Совет осуществляет следующие функции:

коллегиальная разработка предложений и рекомендаций, направленных на оптимизацию и упорядочение контрольно-надзорной деятельности в строительном процессе;

рассмотрение технических вопросов по совершенствованию системы управления строительным комплексом в целях повышения эффективности его работы;

подготовка согласованных комплексных мероприятий по проведению единой политики обеспечения своевременной подготовки территорий под перспективную застройку;

рассмотрение вопросов по созданию условий для роста объемов жилищного строительства с использованием новых технологий, позволяющих обеспечить эффективность и экономичность строительного процесса, в том числе по развитию ипотечного кредитования для лиц с невысокими денежными доходами, расселению ветхого и аварийного жилого фонда, организации долевого строительства, строительству жилья в сельской местности с развитием индивидуально-жилищного, коттеджного и усадебного строительства, строительству социального жилья, развитию малого предпринимательства в строительстве;

подготовка рекомендаций по оптимизации взаимодействия научных, исследовательских, проектных организаций и предприятий производственных отраслей;

подготовка рекомендаций по обеспечению выпуска конкурентоспособной продукции, а также разработка рекомендаций по рациональному и эффективному использованию ресурсов Ленинградской области;

рассмотрение проблем инвестиционно-строительного комплекса по эксплуатационной и экологической безопасности, соответствия санитарно-гигиеническим, строительным нормам и правилам;

рассмотрение вопросов по обеспечению своевременной инженерной подготовки территорий под застройку в целях удешевления стоимости строительства жилья;

рассмотрение и оценка принятых технических решений и технико-экономических показателей, достоверности стоимости строительства, их соответствия прогнозируемым научно-техническим и экономическим достижениям;

рассмотрение вопросов по обеспечению строительного комплекса Ленинградской области профессиональными высококвалифицированными кадрами;

рассмотрение вопросов по сохранению и развитию материально-технической базы строительного комплекса Ленинградской области;

оценка мероприятий по предупреждению аварийных ситуаций и разработка рекомендаций по ликвидации их последствий и воздействия на окружающую среду на объектах инвестиционно-строительного комплекса.

Совет также вправе рассматривать вопросы совершенствования проектно-сметного дела, его нормативной базы и экспертизы,

распространения передового опыта проектирования и строительства.

## 4. Организация деятельности Совета

4.1. Совет формируется из ведущих специалистов инвестиционно-строительного комплекса, в состав Совета входят председатель Совета, заместители председателя Совета, члены Совета и секретарь Совета.

4.2. Решения Совета принимаются по результатам обсуждения соответствующих вопросов и оформляются протоколом. Протокол заседания Совета подписывается председателем Совета или его заместителем и секретарем Совета.

4.3. Решения Совета носят рекомендательный характер и правомочны при присутствии на заседании не менее двух третей состава Совета. При равенстве голосов "за" и "против" решающим является голос председателя Совета.

4.4. Заседания Совета проводятся ежемесячно. При необходимости и по согласованию с членами Совета заседания могут проводиться чаще.

## Приложение 2 к постановлению. Состав технического совета по строительству в Ленинградской области

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства

Ленинградской области

от 24 июня 2005 года N 166

(в редакции [постановления](#)

[Правительства Ленинградской области](#)

[от 6 февраля 2008 года N 16](#) -

см. [предыдущую редакцию](#))

Состав

технического совета по строительству в Ленинградской области

## Председатель совета

Абрамчик  
Сергей Владимирович - председатель комитета по строительству  
Ленинградской области

## Заместители председателя совета:

Ким  
Валерий Александрович - председатель комитета по архитектуре и  
градостроительству Ленинградской области

Солончук  
Яков Степанович - заместитель председателя комитета по  
строительству Ленинградской области

## Члены совета:

Бурьгина  
Ирина Владимировна - начальник Санкт-Петербургского филиала  
Главгосэкспертизы России (по  
согласованию)

Васильев  
Дмитрий Васильевич - начальник Ленинградского областного  
отделения филиала по Северо-Западному  
федеральному округу федерального  
государственного учреждения "Федеральный  
лицензионный центр" (по согласованию)

Воробьева  
Ольга Григорьевна - начальник отдела разработки областных  
адресных программ капитального  
строительства комитета по строительству  
Ленинградской области

Вязников  
Георгий Алексеевич - начальник отдела развития строительной  
индустрии комитета по строительству  
Ленинградской области

- Григоренко  
Виталий Сергеевич
- председатель комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
- Дедов  
Михаил Александрович
- председатель комитета по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области
- Игольников  
Сергей Иванович
- начальник отдела формирования и мониторинга федеральных строительных и региональных целевых программ комитета по строительству Ленинградской области
- Караваев  
Александр Владимирович
- начальник управления государственного автономного учреждения "Управление государственной экспертизы Ленинградской области" (по согласованию)
- Куклин  
Сергей Борисович
- первый заместитель председателя комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области - начальник департамента инвестиций
- Лузин  
Виктор Владимирович
- начальник Управления государственного пожарного надзора Главного управления МЧС России по Ленинградской области (по согласованию)
- Митин  
Сергей Николаевич
- начальник отдела строительного надзора управления по технологическому и экологическому надзору Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по Ленинградской области (по согласованию)

- Михайлова  
Екатерина Анатольевна
- начальник отдела финансирования капитальных вложений департамента отраслевого финансирования комитета финансов Ленинградской области
- Новацкий  
Валерий Евгеньевич
- заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области (по согласованию)
- Овчинников  
Валерий Михайлович
- директор открытого акционерного общества "Проектный институт "Ленгражданпроект" (по согласованию)
- Сигель  
Владимир Александрович
- начальник Северо-Западного бассейнового управления по охране, воспроизводству рыбных запасов и регулированию рыболовства федерального государственного учреждения "Севзапрыбвод" (по согласованию)
- Сухонос  
Михаил Федорович
- исполняющий обязанности начальника государственного учреждения "Управление строительства Ленинградской области"
- Фролова  
Светлана Александровна
- начальник отдела экологического надзора, особо охраняемых природных территорий и разрешительной деятельности Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (по согласованию)
- Секретарь совета



Ступак  
Варвара Валерьевна

- специалист первой категории отдела развития строительной индустрии комитета по строительству Ленинградской области

Редакция документа с учетом изменений и дополнений подготовлена ЗАО "КОДЕКС"