

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО

от 17 апреля 2017 г. N ИА-4031/04

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ
КЛАССОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ЗДАНИЙ,
СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ**

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: Письмо ФНС России от 05.04.2017 "О действии энергетических паспортов в целях применения льготы по налогу на имущество организаций" имеет номер БС-4-21/6341@, а не БС-4-21/3641@.

Минэнерго России рассмотрело письмо ФНС России от 05.04.2017 N БС-4-21/3641@ о действии энергетических паспортов в целях применения льготы по налогу на имущество организаций и сообщает следующее.

В соответствии с [пунктом 21 статьи 381](#) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ освобождаются от налогообложения организации - в отношении вновь вводимых объектов, имеющих высокий класс энергетической эффективности, если в отношении таких объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации предусмотрено определение классов их энергетической эффективности.

Федеральным [законом](#) от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" предусмотрено определение класса энергетической эффективности товаров, многоквартирных домов. Класс энергетической эффективности многоквартирных домов определяется в соответствии с [правилами](#), утвержденными приказом Минстроя России от 06.06.2016 N 399/пр.

Установление класса энергетической эффективности зданий, не являющихся многоквартирными домами, [законом](#) не предусмотрено.

А.Ю.ИНЮЦЫН
